

## 有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和7年6月30日現在

施設名	有料老人ホーム リゾートビラ雨晴	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	あり ・ なし	
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	富山県高岡市太田伊勢領 1511-13 (電話番号 0766-45-0117 : FAX番号 0766-45-0155 )	
事業主体	富山県高岡市太田伊勢領 1511-13	
開設年月日	平成16年10月18日	
定員等	入居者数/入居定員※1	35/41
	住宅戸数※2	
前払金	入居一時金(円)	
	介護費用の一時金(円)	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入	あり ・ なし	
月額利用料(円)	99,450~208,050円 ※介護保険負担金有り	
	内訳	家賃相当額： 27,000円 食費： 48,300円(税抜き) 管理費： 27,600円 介護費用(介護保険分除く)： 4,000円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	自居室・談話室・機能訓練室
	追加費用の有無※3	あり ・ なし
体験入居の有無及び費用	あり(1泊2日1,620円~管理費920円/日 食費1,610円(税抜き/日))	
入居時の要件	健康な方または介護を要する方	

職員の状況  当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。	施設長	1人
	生活相談員	2人(兼務を含む)
	介護職員	11人(3:1以上)
	看護職員	1人
	機能訓練指導員	1人
	計画作成担当者	1人
	栄養士	1人
	調理員	3人
	事務職員	2人
その他の職員	6人	
夜間(16:30～9:00)の職員体制		2人(職種:介護職、当直)
構造設備の状況	居室の面積	最多 118.63 m <sup>2</sup> ( 15.93 m <sup>2</sup> ～ 53.82 m <sup>2</sup> )
	居室の設備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室
	廊下幅	最大幅員 3.72 m 最小幅員 1.45 m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
介護保険		有 ・ 無
最寄( )駅等		JR 氷見線 島尾駅
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。