

## 有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和7年6月30日現在

施設名		有料老人ホーム リゾートビラ雨晴							
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		あり ・ <input checked="" type="checkbox"/>							
施設の類型※1		介護付（一般型・外部サービス利用型）・ 住宅型 ・ 健康型							
居住の権利形態		利用権方式 ・ 建物賃借方式 ・ 終身建物賃借方式							
施設所在地		富山県高岡市太田伊勢領 1511-13 (電話番号 0766-45-0117 : FAX番号 0766-45-0155 )							
事業主体		富山県高岡市太田伊勢領 1511-13							
開設年月日		平成16年10月18日							
定員等	入居者数／入居定員※1	35/41							
	住宅戸数※2								
前払金	入居一時金（円）								
	介護費用の一時金（円）								
	返還金の保全措置								
入居者基金への加入		あり ・ <input checked="" type="checkbox"/>							
月額利用料（円）		99,450～208,050円 ※介護保険負担金有り							
		<table border="1"> <tr> <td style="padding: 5px;">内訳</td> <td style="padding: 5px;">家賃相当額： 27,000円</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="padding: 5px;">食 費： 48,300円（税抜き）</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="padding: 5px;">管 理 費： 27,600円</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="padding: 5px;">介 護 費 用（介護保険分除く）： 4,000円</td> </tr> </table>		内訳	家賃相当額： 27,000円		食 費： 48,300円（税抜き）		管 理 費： 27,600円
内訳	家賃相当額： 27,000円								
	食 費： 48,300円（税抜き）								
	管 理 費： 27,600円								
	介 護 費 用（介護保険分除く）： 4,000円								
要介護状態になつた場合	介護を行う場所	自居室・談話室・機能訓練室							
	追加費用の有無※3	あり ・ <input checked="" type="checkbox"/>							
体験入居の有無及び費用		あり (1泊2日 1,620円～管理費 920円/日 食費 1,610円（税抜き/日）)							
入居時の要件		健康な方または介護を要する方							

職員の状況  当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。	施設長	1人
	生活相談員	2人 (兼務を含む)
	介護職員	11人 (3:1以上)
	看護職員	1人
	機能訓練指導員	1人
	計画作成担当者	1人
	栄養士	1人
	調理員	3人
	事務職員	2人
	その他の職員	6人
夜間 (16:30 ~9:00 ) の職員体制	2人 (職種: 介護職、当直)	
構造設備の状況	居室の面積	最多 118.63 m <sup>2</sup> ( 15.93 m <sup>2</sup> ~ 53.82 m <sup>2</sup> )
	居室の設備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室
	廊下幅	最大幅員 3.72 m 最小幅員 1.45 m
	一時介護室	有 ● 無
	食堂	有 ● 無
	浴室	有 ● 無
	談話室	有 ● 無
	洗濯室	有 ● 無
	健康・生きがい施設	有 ● 無
	重要事項説明書の公開	有 ● 無
情報開示	契約書の公開	有 ● 無
	管理規程の公開	有 ● 無
	財務諸表の閲覧	有 ● 無
	(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入	加入 ● 非加入
介護保険	有 ● 無	
最寄駅等	JR 氷見線 島尾駅	
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。